

Приложение 2

Перечень работ (услуг), выполнение которых осуществляется за счет платы за содержание жилого помещения МКД по адресу ул. Астана Кесаева, д. 5/1

№ п/п	Перечень услуг	Периодичность услуг/работ согласно городского тарифа	Стоимость на 1 кв.метр общей площади (руб/месяц)
	Перечень услуг в рамках необходимого минимального перечня		
1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме		
1.1.	Уборка придомовой территории, в том числе санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества, в том числе детские и спортивные площадки	1 раз / 2 суток	2,3
1.2.	Уборка лестничных клеток, в том числе:		
	- Влажное подметание лестничных клеток ниже 3 этажа	Ежедневно	0,89
	- Влажное подметание лестничных клеток выше 3 этажа	1 раз / неделю	0,89
	- Мытье лестничных клеток и маршей ниже 3 этажа	2 раза / месяц	0,89
	- Мытье лестничных клеток и маршей выше 3 этажа	1 раз / месяц	0,89
1.3.	Дератизация	1 раз / год	0,05
1.4.	Дезинсекция	2 раза / год	0,11
1.5.	Обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	3 раза / год	0,23
2.	Содержание и ремонт внутридомовых систем		
2.1.	Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	Постоянно	1,02
2.2.	Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем водоотведения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	Постоянно	0,51
2.3.	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электрообеспечения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	Постоянно	1,53
3.	Ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает работы (услуги) по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за исключением работ, предусмотренных в пунктах 2.1-2.3	По актам	0,64
4	Содержание и ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	Постоянно	4,52
5	Электроизмерения на 2021 год	по Договору	0,00
6	Общексплуатационные расходы	Постоянно	4,68
Итого			19,15

Размер платы за содержание жилого помещения по дому 5/1 ул.Астана Кесаева, устанавливается в размере 19,15 руб/кв.м. с 01.01.2021 г. в соответствии с Постановлением правительства Севастополя № 674-ПП от 17.12.2020 г. «О внесении изменений в Постановление Правительства Севастополя от 22.12.2017 г. № 977-ПП «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, расположенного на территории г. Севастополя».

ПОДПИСИ СТОРОН

Управляющая организация:
ООО «Карбон Сервис»
Директор ООО «Карбон Сервис»
Гришайова Я.А.



Собственник: _____
(подпись) (ФИО)